



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
وزارة السكن و العمران

## صندوق الضمان والكفالة المتبادلة في الترقية العقارية

حي 380 مسكن عمارة 01 ص ب 121 : سعيد حمدين. الجزائر

### إعلان لفائدة المواطنين المرشحين للاستفادة من مشروع 160 مسكن اجتماعي تساهمي بواد معيز قائمة مؤسسة الترقية العقارية (نيوهاوس) الممثلة من قبل السيد بوعزيز فريد .

بناء على التصريحات غير المؤسسة التي أدلى بها المرقي المذكور أعلاه، في بعض الجرائد،  
و التي قدمنا بخصوصها توضيحات لإظهار الحقيقة.  
يعلم صندوق الضمان جل المواطنين الملتزمين ماليا مع مؤسسة نيوهاوس مايلي:

- أن شهادة الضمان المقدمة للمرقي تحت رقم: 2007.0511.1.24.08319، الصادرة  
بتاريخ 01 سبتمبر 2008 تغطي 40 مسكن من بين 160، معينة كما يلي: المجموعة  
07-08-09- و 10، المشكلة من 25 شقة من نوع ثلاث غرف، و 15 شقة من نوع أربع  
غرف، ترفق إجباريا بعقد البيع على التصاميم المحرر على الشكل الرسمي (أمام موثق)،  
ويخضع للشكليات القانونية في التسجيل و الإشهار.  
- نؤكد على أن كفيات الدفع، لا بد أن تكون مماثلة للكفيات المدونة في شهادة الضمان.  
يبقى صندوق الضمان، ملزما بالشهادة المسلمة لضمان 40 مسكن المشار إليها أعلاه، مع  
مراعاة الشروط و الكفيات المحددة.  
من جهة أخرى، الصندوق غير مسؤول عن عقود البيع على التصاميم المبرمة على أساس  
مستند مزور -شهادة الضمان مصورة بالسكانير- والتي تحمل رقم: 2005.0150.0.24.05545،  
الصادرة بتاريخ 08 نوفمبر 2006 .

و في هذا الإطار، نذكر كل المواطنين أن قائمة المشاريع المضمونة يتم تحديثها شهريا،  
وندعوكم لزيارة موقعنا عبر الإنترنت على العنوان التالي :

[www.fgcmpi.org.dz](http://www.fgcmpi.org.dz)

و لمزيد من المعلومات، بإمكانكم الحضور إلى مصالحنا أو الاتصال عبر الأرقام الهاتفية التالية :

الهاتف: 021.44.87.26 - 44 67 67 - 56 50 50

الهاتف /الفاكس: 021.44.87.25 - 44 79 79 - 56 54 60